

Утверждаю:
Директор по капитальному строительству
ООО «Омсктехуглерод»
Поздняков С.В.
« _____ » _____ 2024г.

Техническое задание

На выполнение комплекса СМР по монтажу установки обратного осмоса, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Барабинская д.20

1. Контактное лицо по организационным вопросам: Руководитель группы по тендерной работе ООО «Омсктехуглерод» Лаврова Наталья Ивановна, tender@omskcarbon.com, тел. (3812) 91-05-89;

2. Контактное лицо по техническим вопросам: Руководитель проектов ООО «Омсктехуглерод» Мошкин Олег Сергеевич, o.moshkin@omskcarbon.com тел. (3812) 40-96-26;

Ведущий инженер-строитель ООО «Омсктехуглерод» Зачиняев Павел Владимирович, p.zachinaev@omskcarbon.com, тел. (3812) 40-96-37

3. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

ООО «Омсктехуглерод», г. Омск, ул. Барабинская, 20, закрытая территория действующего предприятия.

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ – 01 октября 2024 г;

Дата завершения работ – 30 ноября 2024 г.

В. Краткое описание работы:

- 1) Выполнение СМР согласно переданной в работу проектной документации и составленному ЛСР.
- 2) Выполнить геодезические работы по разбивке основных осей и привязки здания на местности с оформлением необходимых актов согласно нормативным документам.
- 3) Разработка грунта экскаватором $V_k=1\text{м}^3$ под отдельно стоящие столбчатые фундаменты и планировка грунта под полы с последующим перемещением грунта по территории предприятия на удаление до 1км;
- 4) Устройство щебеночного основания под столбчатые фундаменты.
- 5) Устройство подбетонки под столбчатые фундаменты.
- 6) Устройство арматурных каркасов (с очисткой арматурного профиля от следов коррозии ручным, механическим способом или с применением химических составов), установка анкерных групп под металлоконструкции с последующим бетонированием столбчатых фундаментов (производство бетонных работ при отрицательных температурах выполнять с использованием электропрогрева).
- 7) Устройство гидроизоляции столбчатых фундаментов.
- 8) Изготовление арматурных каркасов и бетонирование фундаментных балок.
- 9) Устройство обмазочной гидроизоляции фундаментных балок.

- 10) Устройство ж/б плиты пола по грунту с армированием сетками, бетонированием согласно проектной документации (производство бетонных работ при отрицательных температурах выполнять с использованием электропрогрева).
- 11) устройство железнения бетонных полов. нарезкой температурных швов с заполнением герметиками.
- 12) Монтаж металлоконструкций здания (восстановлением АКЗ поврежденных поверхностей металлоконструкций после выполнения монтажа)
- 13) Монтаж ограждающих конструкций из сэндвич панелей с установкой фасонных элементов.
- 14) Монтаж водосточной системы и снегозадержателя на кровле.
- 15) Устройство отмостки по периметру здания.
- 16) внутренняя и наружная отделка цоколя здания.
- 17) Погрузка и вывоз строительного мусора с территории строительной площадки.

Подрядчик до начала производства работ разработать и согласовать с заказчиком ППР (Проект производства работ). СМР по выполнению комплекса работ предусмотренных разделами АР, КЖ, КМ для строительства установки обратного осмоса, выполнять строго с соблюдением строительных норм и правил.

Предоставлять полный пакет исполнительной документации к поэтапному выполнению работ (акты скрытых работ, исполнительные схемы, заключения лабораторных исследований: уплотнение грунта, песчаного основания, бетона и т.д.) согласно требованиям нормативно правовых документов, а также вести на строительной площадке журнал общих работ, специализированные журналы (журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал ухода за бетоном, журнал монтажа металлоконструкций, журнал сварных соединений, журнал АКЗ и т.д.). Затраты на лабораторные исследования включить в стоимость ТКП.

3. Участник должен иметь и указать информацию по следующим категориям основных рабочих (Ф5):

- 1) Бетонщики (6 человек);
- 2) Монтажники (4 человека)
- 3) Разнорабочий (2 человека);
- 4) Отделочники (2 человека)
- 5) Инженер-геодезист (1 человек)
- 6) Электросварщик (2 человека);
- 7) Электрик по обслуживанию электрохозяйства (1 человек)
- 8) Инженерно-технические работники (в т.ч. ПТО и ТБ) .

4. Требования к составу тендерного предложения участника:

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- 1) Выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе;
- 2) Документы на подтверждение правоспособности контрагента Ф1-Ф6;

5. Участник должен иметь и указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

1) Наличие необходимого опыта для проведения работ (Ф3);

2) Наличие необходимого оборудования и инструментов для проведения работ (Ф4):

- Сварочные аппараты; Грузозахватные приспособления. Ручной электроинструмент (перфораторы, УШМ, шуруповерт, и.т.д.), вышка тура не менее 2шт, оборудование для работ по монтажу сэндвич панелей, и иное оборудование и инструменты необходимые для своевременного и качественного выполнения работ.

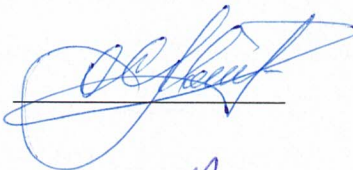
3) Наличие техники:

- Автокраны (в собственности или арендованные)
- Тягач с площадкой для перевозки ТМЦ с центрального склада до строительной площадки;
- Грузовой автомобиль для перемещения грунта после разработки по территории завода и для периодического вывоза строительного мусора с территории строительного объекта; и.т.д.)
- катки или вибротрамбовки (ручные) необходимых параметров для качественного выполнения работ.

Дополнительно при формировании КП на комплекс выполнения работ необходимо учесть следующие:

- стоимость товарного бетона для выполнения бетонных работ предусмотренных ВОР.
- очистку арматурного профиля (ручным или механизированным способом) до устройства арматурного каркаса.
- затраты на приобретение вспомогательных материалов (растворителей для выполнения АКЗ, отрезные диски, электроды, пропан, кислород и иной расходный материал необходимые для выполнения работ).
- пиломатериал на опалубочные работы
- затраты на автотранспортные услуги и.т.д.
- затраты на материалы и работу для электропрогрева бетона
- получение материалов с центральных складов и на арендованной площадке ООО «ОМАС» расположенного по адресу: г. Омск, ул. 3-я Молодежная 6 кор.2

Руководитель проектов



Мошкин О.С.

Ведущий инженер-строитель



Зачиняев П.В.